

PARTE 1 GENERAL

1.1 RESUMEN

- A. Proporcione mano de obra, materiales, equipo y supervisión necesarios para instalar un revestimiento de concreto y mampostería decorativo aplicado con fluidos como se describe en esta especificación.
- B. Las instrucciones de aplicación del fabricante para cada producto usado son consideradas parte de esta especificación y se deben de seguir en todo momento.
- C. Secciones relacionadas:
 - 1. Sección 03 30 00: Hormigón in situ
 - 2. Sección 03 41 00: Concreto Estructural Prefabricado
 - 3. Sección 04 20 00: Unidad de Mampostería

1.2 DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA

- A. Neocrylic deberá ser un sistema completo de materiales compatibles proporcionados por Neogard para crear un sistema de revestimiento impecable.
- B. Neocrylic deberá ser designado para aplicación en el tipo específico de sustrato indicado en los diagramas.

1.3 PRESENTACIONES

- A. Datos Técnicos: Entregar documentación técnica del producto Neogard e instrucciones de instalación.
- B. Lista de Referencias Del Proyecto: Enviar la lista de proyectos como se indica en esta especificación.
- C. Muestras: Entregar muestras del concreto y mampostería especificados. Las muestras deben de ser interpretadas como ejemplos de color y textura del sistema terminado solamente.
- D. Aprobación del aplicador: Entregar una carta del fabricante indicando que el aplicador está aprobado para instalar el sistema de revestimiento decorativo de concreto y mampostería.
- E. Garantía: Entregar una copia de la garantía estándar del fabricante.

1.4 ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

- A. Calificaciones del proveedor: El Neocrylic, facilitado por Neogard, es probado para su uso en este proyecto.
- B. Calificaciones del aplicador: Los aplicadores deben de ser aprobados para instalar el sistema especificado.
- C. Requerimientos de Agencias Reguladoras: Los materiales especificados deben cumplir con las regulaciones federales, estatales y locales de VOC existentes.

1.5 ENTREGA, ALMACENAMIENTO Y MANIPULACIÓN

- A. Entrega: Los materiales deben ser entregados en contenedores originales sellados, marcados claramente con el nombre del proveedor, el nombre de la marca y el tipo de material.
- B. Almacenamiento y manipulación: La temperatura recomendada para almacenamiento del material es 75°F (23°C). Maneje los productos de manera que evite daños al contenedor. No almacene por altos periodo de tiempo bajo la luz directa. Proteja todos los materiales de congelamiento.

1.6 CONDICIONES DEL PROYECTO

- A. Aplique materiales solamente cuando la temperatura del sustrato sea mayor a 40°F (4°C). El sustrato deberá encontrarse seco, limpio y libre de congelamientos. La temperatura debe encontrarse a más de 5°F (3°C) por encima del punto de rocío y en aumento. No aplique cuando sea probable que haya precipitaciones o temperaturas bajo cero.

1.7 GARANTIA

- A. A petición, Neogard deberá ofrecer la garantía estándar del fabricante tras la recepción de un formulario de solicitud de garantía debidamente llenado.

PARTE 2 PRODUCTOS

2.1 FABRICANTE

- A. Neogard, una parte de Hempel, 2728 Empire Central, Dallas, TX 75235, (800) 321-6588, www.neogard.com.

2.2 MATERIALES

- A. Primarios:
 1. EIFS, Previamente Pintados, Primario con acabado de gis o poroso para Concreto/Mampostería: Primario acrílico a base de agua 7031-100 (28010)
 2. Primario de Concreto nuevo, Mampostería y Madera: Primario Multi-Grip II 3090 (181JB)
 3. Primario de Metal Ferroso: Primario Chem-O-Pon 33304/99953 (15099/95045) o Primario 3090 Multi-Grip II.
 4. Primario de Metal Galvanizado: Primario 3090 Multi-Grip II
- B. Compuestos de Parcheo: Compuestos de parcheo 7032 (61AJB) serie .
- C. Revestimiento Decorativo: Revestimiento acrílico decorativo serie 7151 (58025).
- D. Sellador: Sellador de poliuretano serie 70991 (47XJB).
- E. Las propiedades típicas del acrílico curado 7151 usado en este proyecto son:
 1. Resistencia a los Hongos Algales: ASTM D3274, Sin crecimiento
 2. Caleo 3,000 horas, ASTM D4214, Pasado
 3. Flexibilidad, 1/2" Mandril, ASTM D522, Sin Grietas
 4. Permeancia al Vapor de Agua, ASTM D1653, 20 perms
 5. Intemperación Acelerada, 3,000 horas, ASTM D4587, Pasado
 6. Cambio Visual de Color, 3,000 horas, ASTM D1729, Pasado
 7. Rocío Salino, Resistencia, 500 horas, ASTM B117, Pasado
 8. Retención de Suciedad, % después de 12 meses de exposición, ASTM D3719, Pasado
 9. Resistencia al Impacto (30 pulgadas – libras), ASTM D2794, Pasado
- F. Los resultados probados anteriormente son valores típicos. Los lotes individuales pueden variar hasta un 10% del valor típico. Puede encontrar más información técnica en www.neogard.com.

2.3 ACCESORIOS

- A. Productos varios tales como, adhesivos, primarios de metal, ventilas de metal y alcantarillas deberán ser compatible con el sistema de revestimiento para techos aplicado por fluido especificado.

2.4 MEZCLAS

- A. En aplicaciones de baldes múltiples, mezcle el contenido de cada nuevo balde en una cubeta parcialmente utilizada para asegurar la consistencia del color y una transición suave de una cubeta a otra.

PARTE 3 EJECUCIÓN

3.1 EXAMINACIÓN

- A. Concreto: Verifique que el trabajo realizado en otras secciones cumpla con los siguientes requerimientos:
 1. El concreto se encuentra libre de filos y proyecciones afiladas.
 2. El nuevo concreto deberá curarse por un mínimo de 28 días. Es preferible utilizar el tratamiento de concreto curado con agua. Los componentes de curado basados en resina o en encerado no deberán ser utilizados. Agentes de curado no compatibles deberán ser removidos antes de la aplicación.

3. Remover todo el concreto o mortero suelto.
 4. Las áreas de concreto dañadas incluyendo agujeros de insectos, huecos y bolsas de aire, deben repararse usando un compuesto de parcheo a base de cemento.
- B. Mampostería (Ladrillo, Bloque de Baja Densidad, Bloque de Ceniza, Estuco): Verifique que el trabajo realizado en otras secciones cumpla con los siguientes requisitos:
1. La nueva mampostería deberá curarse por un mínimo de 28 días
 2. Que las juntas de mortero sean sólidas y sin huecos.
 3. Las áreas defectuosas de mortero o estuco deberán repararse con un compuesto de parcheo a base de cemento.
- C. Aislamiento exterior y sistemas de acabado (EIFS):
1. La superficie debe estar limpia y libre de grasa y contaminantes.
 2. Las juntas de calafateo deben revisarse, imprimarse y volverse a calafatear con sellador.
 3. Las áreas defectuosas deben repararse siguiendo el procedimiento de reparación especificado por el fabricante de EIFS.

3.2 PREPARACIÓN

- A. Protección:
1. La sobre pulverización del rociado de concreto decorativo y materiales de revestimiento de mampostería puede abarcar distancias considerables y se debe tener cuidado de hacer lo siguiente.
 2. Coloque avisos de advertencia a un mínimo de 100 pies del área de trabajo.
 3. Cubrir todas las entradas de aire cerca de la zona de trabajo.
 4. Instale cortavientos cuando sea necesario.
 5. Minimice o excluya a todo el personal que no participe directamente en la aplicación del recubrimiento.
 6. Proporcionar ventilación adecuada.
 7. Proteja las plantas, la vegetación y los animales que puedan ser afectados por los recubrimientos. Use paños o máscaras cuando sea necesario.
- B. Preparación de la superficie:
1. Limpieza: las superficies deberán estar limpias y libres de aceite o grasa. Todos los materiales sueltos y materias ajenas deberán ser eliminadas del sustrato. Todo moho y algas deberán ser eliminados del sustrato con una solución de una cucharada de Fosfato Trisódico y dos pintas de blanqueador líquido en un galón de agua (.125 a .25 litros por litro). Enjuague bien con agua limpia. Las superficies se deberán lavar a presión y dejar secar completamente antes de la aplicación.
 2. Grietas y juntas de Unión: Las grietas finas visibles (hasta 1/16" de ancho) en mampostería deberán ser tratadas previamente con una aplicación detallada del compuesto de parcheo 7032. Las grietas grandes y las juntas de construcción deberán ser selladas con sellador serie 70991. El sellador debe ser aplicado solo al área interior de la grieta. Detalle las grietas selladas con una aplicación generosa de compuesto de parcheo 7032. Se puede incorporar entramado de poliéster hilado tipo "Reemay" en los detalles para un refuerzo adicional.
 3. Las superficies de bloques porosos deberán ser rellenadas con un relleno de bloque acrílico aceptable a una proporción necesaria hasta que se encuentren lisas.
 4. Juntas de control: Selle las juntas de control secundarias con sellador serie 70991.

3.3 APLICACIÓN

- A. Primario:
1. Las superficies de concreto / mampostería con acabado de gis o porosas deben ser revestidas con un primario de acrílico a base de agua 7031-100 a una tasa de 150-350 pies cuadrados por galón.
 2. Las superficies previamente pintadas deben revestirse con un primario acrílico a base de agua 7031-100 a una tasa de 175-400 pies cuadrados por galón.
 3. Los EIFS deben imprimarse con imprimación acrílica a base de agua 7031-100 a una velocidad de 150 a 300 pies cuadrados por galón.
 4. Las superficies nuevas de concreto, mampostería y madera deberán ser vueltas a revestir con primario Multi-Grip II 3090 a 400 pies cuadrados por galón.

5. El metal ferroso deberá encontrarse limpio y libre de óxido. Aplique el primario Chem-O-Pon 33304/99953 o el primario Multi-Grip II a una tasa de 200-300 pies cuadrados por galón.
 6. El metal galvanizado deberá ser limpiado con solvente y revestida con el primario 3090 Multi-Grip II a una tasa de 400-500 pies cuadrados por galón.
- B. Revestimiento de Concreto y Mampostería: Aplique el serie 7151 con un grosor mínimo de 3 mils de película seca estrictamente de acuerdo con los procedimientos de aplicación descritos por Neogard. La tasa de cobertura será de 200-300 pies cuadrados por galón dependiendo de la textura y porosidad del sustrato.
- C. El aplicador es responsable de asegurarse que se aplique revestimiento suficiente al sustrato.

3.4 LIMPIEZA

- A. Limpie cualquier salpicadura o derrame con agua antes de que se seque el material. Una vez seco, Neocrylic puede ser difícil de remover y puede requerir remoción mecánica.
- B. Retire las cubiertas temporales y la protección de las áreas de trabajo adyacentes.
- C. Limpie y deseche adecuadamente los escombros que quedan en el sitio del proyecto relacionados con la aplicación.

FIN DE LA SECCIÓN

Emitido por: Hempel (USA) – Neogard Neocrylic

Esta Hoja Técnica de Producto reemplaza a aquellas emitidas previamente.

El fabricante garantiza que las propiedades físicas del producto anteriormente reportadas cumplirán con los estándares y desviaciones del método de prueba ASTM relacionado. POR EL PRESENTE, EL FABRICANTE RECHAZA EXPRESAMENTE CUALQUIER OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA, SIN LIMITACIÓN, CUALQUIER GARANTÍA IMPLÍCITA DE COMERCIALIZACIÓN Y / O GARANTÍA IMPLÍCITA DE APTITUD PARA UN PROPÓSITO EN PARTICULAR. El comprador debe hacer su propia determinación de la idoneidad de cualquier producto para su uso, ya sea que dicho producto se use solo o en combinación con otros materiales. En la medida en que se demuestre que este o cualquiera de los productos del fabricante son defectuosos, el único recurso del Comprador se limitará al reemplazo de dicho producto defectuoso, sin incluir los costos de la mano de obra. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE NI ESTARÁ OBLIGADO POR NINGUNA PÉRDIDA O DAÑO CONSECUCIONAL O DE OTRO TIPO INCURRIDO DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR EL COMPRADOR O CUALQUIER OTRA PERSONA O ENTIDAD QUE SURJA DE ALGUNA MANERA EN RELACIÓN CON ESTE O CUALQUIERA DE LOS OTROS PRODUCTOS DEL FABRICANTE. Nada de lo contenido en este documento se interpretará como una inducción o recomendación para practicar cualquier invención cubierta por cualquier patente sin la autorización del propietario de la patente. Ningún Aplicador es o debe ser visto como un empleado o agente del Fabricante Neocrylic-GSCSI-ESP 04272020.docx

Neogard[®], una parte de Hempel
2728 Empire Central - Dallas, Texas 75235 - Teléfono (214) 353-1600 - Fax (214) 357-7532 - www.neogard.com