

PARTE 1 GENERAL

1.1 RESUMEN

- A. Proporcione la mano de obra, los materiales, el equipo y la supervisión necesarios para instalar un sistema de revestimiento de suelos altamente duradero como se indica en esta especificación.
- B. Las instrucciones de aplicación del fabricante para cada producto utilizado se consideran parte de esta especificación y deben seguirse en todo momento.
- C. Secciones Relacionadas:
 - 1. Sección 03 30 00: Concreto Colado en Sitio
 - 2. Sección 07 90 00: Protección de Juntas
 - 3. Sección 07 95 00: Control de la Expansión

1.2 DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA

- A. El sistema Floor-Gard HD Molido y Sellado deberá ser un sistema completo de materiales compatibles suministrados por Neogard para crear un sistema de revestimiento de suelos de alto rendimiento, sin fisuras y duradero.
- B. El sistema Floor-Gard HD Molido y Sellado deberá ser designado para su aplicación en el tipo específico de sustrato indicado en los planos.

1.3 REQUISITOS

- A. Datos técnicos: Presentar los datos del producto del fabricante, las hojas de datos de seguridad (SDS) y las instrucciones de instalación.
- B. Muestras: Presentar muestras del sistema de revestimiento de suelos Floor-Gard HD Molido y Sellado. Las muestras se interpretarán únicamente como ejemplos del color y la textura del sistema.
- C. Aprobación del aplicador: Presentar una carta del fabricante indicando que el aplicador está aprobado para instalar el sistema de revestimiento de suelos Floor-Gard HD Molido y Sellado.
- D. Garantía: Presentar una copia de la garantía estándar del fabricante, identificando los términos y condiciones indicados en la sección 1.7 Garantía.

1.4 GARANTÍA DE CALIDAD

- A. Acreditaciones del proveedor: El sistema Floor-Gard HD Molido y Sellado, suministrado por Neogard, está aprobado para su uso en este proyecto.
- B. Acreditaciones del aplicador: Los aplicadores deberán estar aprobados para instalar el sistema especificado.
- C. Requisitos de los organismos reguladores: Los materiales especificados deberán cumplir con las regulaciones federales, estatales y locales vigentes sobre COV.
- D. Muestra de campo:
 - 1. Instalar una muestra de campo de al menos 100 pies cuadrados en el sitio del proyecto o en un área preseleccionada según lo acordado por el representante del propietario, el aplicador y el fabricante.
 - 2. Aplique el material de acuerdo con las instrucciones de aplicación escritas del fabricante.
 - 3. La muestra de campo será el estándar para juzgar el color y la textura en el resto del proyecto.
 - 4. Mantener una muestra de campo durante la construcción para comparar la mano de obra.
 - 5. No altere, mueva o destruya la muestra de campo hasta que el trabajo esté terminado y aprobado por el representante del propietario.

1.5 ENTREGA, ALMACENAMIENTO Y MANIPULACIÓN

- A. Entrega: Los materiales se entregarán en envases originales sellados, claramente marcados con el nombre del proveedor, la marca y el tipo de material.
- B. Almacenamiento y manipulación: La temperatura recomendada de almacenamiento del material es de 75°F/23°C. Los productos a base de agua deben ser protegidos de la congelación. Manipule los productos para evitar que se dañe el contenedor. Todos los materiales deben almacenarse de acuerdo con los requisitos locales de seguridad y contra incendios. No almacenar a altas temperaturas o a la luz directa del sol.
- C. Lea y siga las FDS y las etiquetas de los envases para obtener información detallada sobre salud y seguridad.

1.6 CONDICIONES DEL PROYECTO

- A. Proceda a la aplicación de los materiales sólo cuando la temperatura del sustrato sea superior a 50°F/10°C. Intente mantener una temperatura mínima del sustrato de 50°F/10°C durante un mínimo de 48 horas antes, durante y después de la instalación, o hasta que se cure.
- B. Los sustratos deben tener una barrera de vapor efectiva y correctamente instalada.
- C. Instalar los materiales sólo si la superficie que va a recibir el revestimiento está limpia y seca.
- D. Coordinar el trabajo con otros oficios. El aplicador tendrá el derecho exclusivo de acceso a la zona especificada durante el tiempo necesario para completar la aplicación y permitir que el sistema se cure adecuadamente.
- E. Proteja las superficies adyacentes de los daños resultantes de la instalación del sistema. Si es necesario, enmascarar y/o cubrir las superficies adyacentes, las instalaciones, los equipos, etc. con medios adecuados.
- F. Proporcione una ventilación adecuada.
- G. Disponga de un puesto de trabajo adecuado para mezclar los materiales de revestimiento.
- H. Mantener la zona de trabajo en un estado limpio y ordenado, retirando diariamente los contenedores vacíos, los trapos y la basura del lugar.

1.7 GARANTÍA

- A. Si se solicita, Neogard ofrecerá una garantía de material del fabricante de 5 años para proyectos institucionales, comerciales, industriales y residenciales de gran altura/multifamiliares únicamente, tras la finalización sustancial de la solicitud y la recepción de un formulario de solicitud de garantía debidamente ejecutado.

PARTE 2 PRODUCTOS

2.1 FABRICANTE

- A. Neogard, una parte de Hempel, 2728 Empire Central, Dallas, TX 75235, (800) 321-6588, www.neogard.com.

2.2 MATERIALES

- A. Primera y segunda capa:
 - 1. 70900/70910 (47DJB) serie de uretano a base de agua, acabado brillante.
 - 2. 70901/70910 (47VJB) serie de uretano a base de agua, acabado semibrillante.
 - 3. Agregado: Óxido de aluminio de grano #220 (67BUS99981).

2.3 CRITERIOS DE RENDIMIENTO DE LOS MATERIALES

- A. Las propiedades físicas típicas del uretano curado de la serie 70900/70910 utilizado en este proyecto son:
 - 1. Resistencia al impacto, ASTM D2794, 120 lbs/in

2. Abrasión Taber, ASTM D4060, 15 mg (1.000 CS-17)
 3. Dureza del lápiz, ASTM D3363, 4H Gouge
- B. Las propiedades físicas típicas del uretano 70902/70910 curado utilizado en este proyecto son:
1. Abrasión Taber, ASTM D4060, 20 mg (1.000 CS-17)
 2. Dureza del lápiz, ASTM D3363, 4H Gouge
- C. Las propiedades físicas típicas del uretano 70901/70910 curado utilizado en este proyecto son:
1. Resistencia al impacto, ASTM D2794, 160 lbs/in
 2. Abrasión Taber, ASTM D4060, 67 mg (1,000 CS-17)
 3. Dureza del lápiz, ASTM D3363, 4H Gouge
- D. Los resultados de las pruebas anteriores son valores típicos. Los lotes individuales pueden variar hasta un 10% del valor típico. Se puede encontrar más información técnica en www.neogard.com.

2.4 ACCESORIOS

- A. Los materiales diversos, tales como agentes de limpieza, adhesivos, selladores, varillas de soporte y otros, deberán ser compatibles con el sistema de revestimiento interior de paredes y techos especificado.

2.5 MEZCLA

- A. Cumplir con las instrucciones del fabricante para los procedimientos de mezcla.

PARTE 3 EJECUCIÓN

3.1 EVALUACIÓN

- A. Compruebe que los trabajos realizados en otras secciones cumplan con los siguientes requisitos:
1. Que la superficie de la cubierta de concreto esté libre de crestas y salientes afilados, sana y seca.
 2. Que el concreto haya sido curado durante un mínimo de 28 días. (Resistencia a la compresión mínima de 3.500 psi). El uso de agentes de curado de concreto, si los hay, serán de la base de silicato de sodio solamente; otros requieren la aprobación por escrito de Neogard.
 3. Que las áreas dañadas del sustrato de concreto sean restauradas para igualar las áreas adyacentes. Utilice epoxi 70714/70715 y agregado de sílice secado al horno aprobado por Neogard para rellenar y nivelar en una proporción de una parte de epoxi mezclada con cuatro partes de agregado por volumen.
 4. Que debido a la presión hidrostática, capilar y de vapor de humedad, los sustratos en contacto con el suelo deben tener una barrera de vapor efectiva y correctamente instalada. La emisión de vapor de humedad del concreto no debe superar las 15 libras/1.000 pies cuadrados/24 horas, cuando se comprueba mediante el método de ensayo cuantitativo de cloruro de calcio (ASTM F1869).

3.2 PREPARACIÓN

- A. Limpieza: Las superficies contaminadas con aceite o grasa se deben fregar enérgicamente con una escoba eléctrica y un detergente fuerte que no produzca espuma. Lavar a fondo, limpiar y secar. Las áreas en las que el aceite u otros contaminantes penetran profundamente en el concreto pueden requerir la eliminación por métodos mecánicos. No aplique los materiales a menos que la superficie esté limpia y seca.
- B. Granallado/ Shot-Blasting: El método de preparación de la superficie requerido para la construcción de rehabilitación es también el método preferido para la construcción nueva. Preparar mecánicamente la superficie mediante granallado hasta alcanzar la textura superficial estándar de la industria (ICRI's CSP 3-4) sin causar defectos superficiales adicionales en el sustrato. El granallado no elimina los aceites penetrantes, la grasa, el alquitrán o las manchas de asfalto. Deben seguirse los procedimientos de limpieza adecuados para asegurar la correcta adherencia del revestimiento de la cubierta. Nota: Si el chorreado no es práctico, contacte con el Servicio Técnico de Neogard.
- C. Abrasión mecánica: Si la preparación de la superficie se realiza mediante esmerilado con diamante, la textura de la superficie debe tener el aspecto de acabado de un papel de lija de grano 180 o 220.

- D. Grietas: Después del granallado, rellene todas las grietas sin movimiento con epoxi 70714/70715, mezclado con sílice pirogénica P1934 para formar una pasta. La proporción de la mezcla es una parte de epoxi 70714/70715 por 3 partes de sílice pirógena P1934 por volumen.
- E. Juntas de control y frías: Rellene las juntas de control y frías con epoxi flexible 70718/70719 a 3/4" de profundidad. Instale una varilla de respaldo si es necesario para limitar la profundidad a 3/4".
- F. Juntas de expansión y aislamiento: Las juntas de expansión y aislamiento \leq 1" de ancho, deberán ser selladas con el sellador 70991. El sellador debe aplicarse sólo en el interior de la junta, no en la superficie del suelo.

3.3 APLICACIÓN

- A. Factores que afectan al espesor de la película seca: El volumen de sólidos, el adelgazamiento, el perfil de la superficie, la técnica y el equipo de aplicación, la sobre pulverización, el mojado de la escobilla de goma, la brocha y el rodillo, los residuos de los envases, los derrames y otros desechos son algunos de los muchos factores que afectan a la cantidad de revestimiento húmedo necesario para obtener un espesor de película seca adecuado. Para asegurarse de que se consigue el espesor de película seca especificado, utilice un medidor de milésimas de pulgada para verificar el espesor real de la capa húmeda aplicada, ajustando según sea necesario los factores que afectan directamente a la formación de la película seca.
- B. Primera capa: Mezcle 70900/70910 brillante o 70901/70910 semibrillante en una proporción de 3:1 por volumen durante tres minutos. Reducir la mezcla un 5% con agua. Aplique a una tasa de 200-267 pies cuadrados/galón. (6-8 mils WFT para obtener 3-6 mils DFT). Deje curar hasta que esté libre de pegajosidad durante 4-6 horas a 75°F/23°C.
- C. Segunda capa: Mezcle 70900/70910 brillante o 70901/70910 semibrillante en una proporción de 3:1 por volumen durante tres minutos. Agregue 24 onzas de óxido de aluminio de grano #220 por volumen por galón mezclado y aplique a una tasa de 400-450 pies cuadrados por galón. Deje curar durante 4-6 horas a 75°F/23°C.
- D. No exceda las 24 horas entre aplicaciones de capa de acabado. Si no se cumple con esta ventana de repintado, la superficie deberá ser ligeramente lijada.
- E. El aplicador es responsable de aplicar suficiente recubrimiento al sustrato.

3.4 LIMPIEZA

- A. Retirar del lugar del proyecto los escombros resultantes de la finalización de la operación de revestimiento.

3.5 PROTECCIÓN

- A. Una vez terminada la aplicación, no permita el contacto con las superficies revestidas durante un período de al menos 48 horas a 75°F (23°C) y 50% de humedad relativa, o hasta que esté completamente curado.

FIN DE LA SECCIÓN

Emitido por: Hempel (USA) – Neogard Sistema Floor-Gard HD Molido y Sellado

Esta Guía de Especificación ("**Guía Especificación**") aplica a los productos/sistema suministrados ("**Sistema**") y estará sujeta a actualizaciones periódicas. Por lo tanto, el comprador/instalador deberá referirse a la Guía Especificación vigente en el momento de la entrega. Además de la Guía Especificación, el comprador/instalador podrá recibir algunas o todas las especificaciones, declaraciones y/o directrices que se enumeran a continuación o que están disponibles en www.neogard.com (los "**Documentos Adicionales**"):

No.	Descripción Documentos Adicionales
1	FTP
2	Guía de Especificación
3	Manual de Instalación
4	Otra Información de Soporte Técnico (por ejemplo, tablas de instalación, guías de resolución de problemas, manuales de mantenimiento, tablas de resistencia química y cualquier otra información técnica).

En el evento de un conflicto entre la presente Guía Especificación y los Documentos Adicionales mencionados, el conflicto será resuelto de acuerdo al orden de prioridad de Documentos señalado en la tabla superior. Además, el comprador/instalador deberá consultar las Fichas de Datos de Seguridad vigentes al momento de la entrega y disponibles en www.neogard.com. El comprador/instalador es responsable de determinar la idoneidad del destino de uso del Sistema, y Neogard renuncia a cualquier tipo de responsabilidad por el uso, manipulación y almacenamiento de cualquier componente del Sistema que no haya cumplido los requisitos establecidos en la correspondiente FTP, esta Guía Especificación y los Documentos Adicionales. Los términos y disposiciones del presente documento se aplican a esta Guía Especificación, a los Documentos Adicionales y a cualquier otro documento suministrado por Neogard en relación con el Sistema. El Sistema suministrado y toda la asistencia técnica proporcionada está sujeta a las Condiciones Generales de Venta y/o Servicios de Productos Hempel, disponible en www.hempel.com. NEOGARD NO OTORGA OTRA GARANTÍA MÁS ALLÁ DE LAS GARANTÍAS AQUÍ ESTABLECIDAS, INCLUYENDO SIN LIMITACIÓN, GARANTÍAS IMPLÍCITAS O DE COMERCIALIZACIÓN O IDONEIDAD PARA UN PROPOSITO PARTICULAR. NEOGARD NO SERÁ RESPONSABLE DE DAÑOS INCIDENTALES, COLATERALES O QUE SEAN CONSECUENCIA DEL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIER GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA, O DE CUALQUIER OTRO MODO RELACIONADO CON EL SISTEMA.
FloorGardHDGSS-GSCSI-ESP 07142021.docx

Neogard®, una parte de Hempel
2728 Empire Central - Dallas, Texas 75235 - Teléfono (214) 353-1600 - Fax (214) 357-7532 - www.neogard.com